

Verkiezingsprogramma 2022 - 2026

Bouwen vandaag en aan de toekomst.



Verkiezingsprogramma 2022 - 2026

Bouwen vandaag en aan de toekomst.

Inleiding

De bouw van woningen voor alle doelgroepen is het belangrijkste speerpunt in ons verkiezingsprogramma en spreekt eigenlijk voor zich. Ondanks dat er de afgelopen raadsperiode diverse projecten opgestart zijn, zijn wij van mening dat onze ambities op dit gebied omhoog moeten en dat er de komende 4 jaar in alle kernen woningen gebouwd en plannen ontwikkeld dienen te worden. Wij streven naar plannen voor 2.000 woningen in de komende periode en komen hier verder in dit verkiezingsprogramma op terug. Tijdens de afgelopen raadsperiode hebben wij geprobeerd om grote projecten in Wervershoof en Wognum naar voren te halen maar helaas vonden wij hier onze coalitiepartners niet aan onze zijde.

De afgelopen raadsperiode zijn de tekorten in het sociaal domein (de WMO en de jeugdzorg) sterk gestegen waardoor wij fors op onze reserves hebben moeten interen en ons weerstandsvermogen beneden het daarvoor gestelde drempelpercentage gedaald is. Ondanks diverse maatregelen is de gemeente er tot op heden niet in geslaagd om de tekorten onder controle te krijgen waardoor er een bijzonder zorgelijke situatie ontstaan is. Als wij de tekorten niet onder controle krijgen, zullen wij het voorzieningenniveau moeten terugschroeven en komen onze grote projecten op de tocht te staan. Wij hebben diverse keren onze zorgen hierover uitgesproken en een mogelijke oplossingsrichting aangegeven maar onze coalitiegenoten kozen

ook hier een andere weg. Het sociaal domein en de financiën vormen dus een belangrijk speerpunt in ons verkiezingsprogramma en hierop komen wij verder in dit programma terug.

Zoals uit het bovenstaande al blijkt, zijn er in de afgelopen raadsperiode fricties op een aantal grote dossiers ontstaan. Dit heeft er uiteindelijk toe geleid dat wij door onze coalitiepartners buiten het coalitieoverleg gehouden werden. Uiteraard betreuren wij dit in hoge mate en wij zijn van mening dat onze coalitiepartners hiermede een verkeerd signaal afgegeven hebben. Juist in moeilijke tijden moeten wij met elkaar in gesprek blijven en naar oplossingen blijven zoeken. Het niet respecteren van afwijkende meningen was ons inziens niet in het belang van de inwoners van onze gemeente.

Tenslotte is duidelijk dat de lijst met vraagstukken binnen onze gemeente onuitputtelijk is. Het is onmogelijk om deze allemaal in ons verkiezingsprogramma de revue te laten passeren en daarom hebben wij ervoor gekozen om ons in dit verkiezingsprogramma op onze belangrijkste speerpunten te focussen. Voor onderwerpen welke hier niet aan de orde komen verwijzen wij naar onze website met het adres: www.vvdmedemblik.nl dan wel verzoeken wij u om onze fractiespecialisten te raadplegen.

VVD Medemblik

Datum : 29 september 2021.
Namens de : VVD Medemblik.

Inhoudsopgave

- 1. Bouwen en wonen in Medemblik.**
- 2. Financiën (w.o. het sociaal domein) in Medemblik.**
 - a. Financiën.
 - b. Sociaal Domein.
- 3. Ondernemen in Medemblik.**
- 4. Duurzaamheid in Medemblik.**
- 5. Samenleving (Leefbaarheid en sport) in Medemblik.**
- 6. Veiligheid in Medemblik.**
- 7. Algemeen bestuur in Medemblik.**

1. Bouwen en wonen in Medemblik.

De woningnood in Medemblik is, net als in de rest van de regio en Nederland, ontzettend hoog. Daarom is voor de VVD Medemblik het laten bouwen van vooral betaalbare huur- en koopwoningen voor starters en jonge gezinnen de eerste prioriteit. Bouwen en wonen is dus niet toevallig hoofdstuk 1 in ons programma. Wij zien de woningbouwopgave als ons belangrijkste speerpunt voor de komende raadsperiode en gaan hier dan ook volop op inzetten. Het begin is er; het gaat

er nu om om dóór te pakken, door te ontwikkelen en uit te voeren! Dat gaat niet vanzelf. Daarvoor zal een andere aanpak op diverse gebieden, waaronder organisatorische maatregelen, noodzakelijk zijn. De eerste stappen zijn hierin inmiddels gezet maar het is duidelijk dat er nog vele moeten volgen. De komende periode willen wij 2.000 woningen laten ontwikkelen en bouwen. Wij gaan hierbij uit van de volgende verdeling:

• Andijk	350	w.o. Lintlocatie 1 t/m 4, Asonia en Hoekweg
• Medemblik	350	w.o. Dek terrein en Molenblik
• Wervershoof	350	w.o. De Kaag, De Tegel en het Zeehoek-terrein
• Wognum	375	w.o. Bloesemgaerde Nrd, Commandeur, Scholtens en Kamp
• Kleine kernen	390	
• Burgerinitiatieven	<u>185</u>	
	2.000	

Regionaal gezien kunnen wij ons helemaal vinden in de ambitie van de Westfriese Bedrijvengroep wat betreft woningbouw: 20.000 woningen in de regio waarvan 10.000 binnenstedelijk en 10.000 buitenstedelijk. Dit betekent voor Medemblik ca. 4.000 woningen en dat zal behalve een andere werkwijze ook extra personele inzet vragen. Wij realiseren ons dat ons huidige contingent hiervoor onvoldoende is en dat wij onze lobby bij de provincie en Den Haag zullen moeten versterken. Het nieuwe gemeentebestuur zal zich hiervoor, samen met de rest van de regio, moeten inzetten. Wij moeten ook de aanwezige ruimte (ook buitenstedelijk) beter benutten. Daarvoor zullen wij provinciale medewerking nodig hebben en ook hier moet de gemeente op inzetten.

Er is in al onze kernen behoefte aan woningen om de jongeren in het dorp te houden. Wij willen mogelijkheden om hierop in te zetten zoals CPO

en andere bijzondere woonvormen; prestatieafspraken en bij nieuwe woningen (of verkoop van corporatiewoningen) willen wij een zelfbewoningsplicht stimuleren en daarnaast willen wij ook andere anti-speculatiebepalingen opnemen.

Wij zetten in op het bouwen van woningen voor de eigen inwoners waardoor ook de wachtlijsten voor huurhuizen verkleind dan wel weggewerkt kunnen worden. Het is duidelijk dat het bouwtempo daarvoor omhoog moet. De ontwikkeling en uitvoering van initiatieven neemt teveel tijd in beslag en een flink aantal inwoners heeft hierover hun frustraties richting ons uitgesproken. De VVD zal er alles aan doen om dit proces te versnellen en pleit voor de inrichting van een bouwloket dat onze inwoners, bij de realisering van hun bouwplannen, moet ondersteunen en begeleiden.

In de afgelopen raadsperiode is gewerkt aan de ontwikkeling en afronding van de onderstaande plannen:

- Andijk Afronding Fruittuinen en start ontwikkeling Asonia-terrein.
- Abbekerk 38 woningen Nieuwe Bonte Paard en IJsbaan.
- Benningbroek Transformatie landbouwschool.
- Hauwert Tuinstraat.
- Medemblik DEK-terrein, MAZ en Molenblik.
- Midwoud Uitbreiding Tripkouw – Transformatie de Buurt.
- Nibbixwoud SEW
- Onderdijk Volgende fase Schuitvaerder.
- Oostwoud Transformatie Kogge 1 en 3.
- Opperdoes Transformatie verzorgingshuis en zuurkoolfabriek.
- Sijbekarspel Wilgenrak
- Twisk Transformatie de Maar.
- Wervershoof TV de Kaag en de Tegel.
- Wognum Transformatie politiebureau – Ontwikkeling Bloesemgaerde N.
- Zwaagdijk-West Start de Perenlaan
- Zwaagdijk-Oost Het Lint

Daarnaast zijn de mogelijkheden binnen onze organisatie, voor woningbouw, op een aantal punten versoepeld.

- beperkende gemeenteregels voor bouwplannen zijn verruimd zodat vaker medewerking mogelijk is.
- de personeelscapaciteit in het gemeentehuis is vergroot waarbij woningbouw als eerste prioriteit geldt.
- toestemming voor de omzetting van woningen naar huisvesting voor arbeidsmigranten wordt niet meer gegeven, zodat deze woningen voor onze woningmarkt behouden blijven.
- Parkeernormen zijn versoepeld en panden kunnen eenvoudiger tot woning getransformeerd worden.

Dit alles is niet genoeg om de enorme druk op de woningmarkt weg te nemen. Daarom hebben wij ons sterk gemaakt voor een woningbouwplan op het Zeehoek-terrein in Wervershoof (in combinatie met

de ontwikkeling van een nieuw zwembad) en voor een woningbouwplan van 350 huizen op De Commandeur in Wognum. Deze kansen mogen wij niet laten liggen. Er zijn nog de nodige hobbels te nemen en wij willen ons daar de komende periode voor inzetten.

Bij het onderwerp bouwen is het tekort aan ambtelijke capaciteit een steeds terugkerend probleem. De VVD is van mening dat de gemeente het maken van bestemmingsplannen voor de grotere woningbouwprojecten meer aan ontwikkelaars e/o corporaties moet overlaten. Zij hebben daar de kennis en de capaciteit voor en kunnen dat dus veel sneller. Natuurlijk blijven de besluitvorming en de controle/handhaving (de wettelijke taken) altijd bij de gemeente, maar daarvoor en daarna is er veel mogelijk. De gemeente moet afstappen van de wens om alles zelf te organiseren en uit te voeren en veel meer een regisserende rol vervullen.

De VVD wil in de komende raadsperiode de onderstaande zaken gerealiseerd zien:

- De gemeente moet de actieve grondpolitiek weer oppakken zodat wij zelf meer uit te geven bouwgrond in bezit krijgen.
- Wij willen meer mogelijkheden voor situaties waarin kinderen een woning voor hun ouders (of andersom) op hetzelfde perceel willen realiseren. Daarnaast moeten de regels voor mantelzorgwoningen verruimd worden en moet op een eenvoudige manier ruimte zijn voor de realisatie van knarrehoven en kleinschalige zorgboerderijen voor ouderen.
- De mogelijkheden om in leegstaande panden starters- of ouderenappartementen te realiseren moeten verruimd worden. Daarnaast moeten wij investeren in het transformeren van (kantoor)panden en het wonen boven winkels.
- De VVD zou graag zien dat de gemeente ook met creatieve nieuwe woonvormen zoals Tinyhouses, flex- en kangoerewoningen aan de slag gaat. Bij Asonia en in het alternatieve Zeehoekplan zijn een flink aantal flex-woningen opgenomen en wij zien dit als een goed voorbeeld voor soortgelijke initiatieven.
- Op het DEK-terrein wordt geëxperimenteerd met welstandsvrij bouwen. De VVD wil minder welstandsregels en meerdere pilots op dit gebied.
- Wij willen meer goedkope koopwoningen (ambitieniveau minimaal 10%) tot € 225.000,- (prijsspeil 2021) en meer huurwoningen voor de middenklasse.
- De VVD wil een debat over een beleidsverandering op het permanent bewonen van recreatiewoningen. Wij vinden de huidige situatie, waarbij permanente bewoning al lang gedoogd wordt, onbevredigend. Inwoners moeten zekerheid hebben over hun toekomst en in dit verband wijzen wij ook op de 2 parken die op initiatief van de VVD een woonbestemming hebben gekregen. Wat ons betreft zou, daar waar sprake is van een volwaardige woning (conform Bouwbesluit), permanente bewoning mogelijk gemaakt moeten worden.
- Wij willen aandacht voor doorstroming op de woningmarkt, bijvoorbeeld door het stimuleren van de bouw van zogenaamde levensloopbestendige woningen.
- Daarnaast willen wij aandacht voor het scheefwonen in de sociaal huursector. Dit vergt een structurele aanpak waarbij er ook gekeken moet worden naar de oorzaken van het scheefwonen.



- Meer regionale samenwerking, waarin we oog hebben voor elkaars problematiek en zo samen een betere lobby naar de Provincie Noord-Holland kunnen opzetten.
- Wij willen dat de Westfrieze gemeenten richting de provincie actiever gaan lobbyen om zelf de verantwoordelijkheid te krijgen om in onderling overleg, plekken voor nieuwbouw, zonder tussenkomst van de Provincie Noord-Holland, aan te wijzen. Het regionale woonakkoord is het uitgangspunt voor het bouwen van woningen in Westfriesland.
- Investeren in kansrijke vormen van duurzame energie voor Westfriesland, om woningen en bedrijven op een verstandige manier te verduurzamen.
- Private partijen kunnen de eigen inwoners bij het kopen van een woning een voorsprong van enkele maanden geven. Wij zouden graag zien dat hierover, door de betreffende investeerders, sluitende afspraken gemaakt worden.

Hauwert, Tuinstraat

De bewoners van Hauwert klagen al jaren over de verkeersonveiligheid op de Tuinstraat en dringen al jaren op maatregelen aan. Daarnaast bestaat er in Hauwert een grote behoefte aan woningen voor de eigen jeugd en doen zij daarvoor ook een dringend beroep op de gemeente. Volgens een informatienota van de gemeente wordt het treffen van verkeersmaatregelen bemoeilijkt doordat er op de Tuinstraat geen aaneengesloten bebouwing aanwezig is. Wij pleiten voor woningbouw aan de Tuinstraat waardoor er een aaneengesloten bebouwing ontstaat waardoor er ook verkeersmaatregelen getroffen kunnen worden. Hiermede wordt een bijdrage aan de oplossing van de beide problemen van de kern Hauwert geleverd.

2. Financiën (w.o. het sociaal domein) in Medemblik

Onze gemeente heeft de afgelopen jaren met forse tekorten afgesloten waardoor wij onze reserves hebben moeten aanspreken. Als gevolg hiervan is ons weerstandsvermogen beneden de kritische grens terechtgekomen en loopt er op dit moment een onderzoek naar de gevolgen hiervan. Ook is de onroerendezaakbelasting (ozb) hierdoor, tot ongenoegen van de VVD, eind 2020 met meer dan de inflatiecorrectie verhoogd.

De oorzaak van deze tekorten komt vrijwel geheel voor rekening van het sociaal domein w.o. de jeugdzorg. Uit onafhankelijk onderzoek is gebleken dat de tekorten op de jeugdzorg in Medemblik tot de hoogste van Nederland behoren en dat Hollands Kroon, met een totaal andere werkwijze, waarbij zij de inkoop van de zorg uitbesteed hebben, aanzienlijk beter presteert. Hierbij is bijv. het aantal aanbieders zeer fors teruggebracht waardoor de onderhandelings-, controle- en administratiekosten navenant afgenomen zijn. Daarnaast heeft de gemeente tot op de dag van vandaag niet in kaart gebracht hoeveel geld er in zijn totaliteit (incl. de personeelslasten) naar het sociaal domein gaan.

De VVD heeft hierover haar zorgen meerdere keren uitgesproken maar tot op heden heeft dit niet tot gewijzigd beleid en een afname van de kosten van het sociaal domein geleid. Sterker nog; ondanks een forse extra bijdrage van het rijk is vlak voor het zomerreces, door het college bekendgemaakt, dat het tekort opnieuw fors opgelopen is. Het is voor de VVD duidelijk dat dit niet zo door kan gaan en dat er fors op het sociaal domein bezuinigd zal moeten worden.

Om dit te bereiken willen wij de totale kosten (incl. de personeelskosten) van het sociaal domein in kaart gebracht zien en daarnaast willen wij met spoed onderzocht zien of de Hollands Kroon-werkwijze ook in Medemblik toepasbaar is en willen wij de consequenties hiervan gerapporteerd krijgen.

Als onderdeel van deze operatie willen wij het aantal aanbieders fors terug gebracht zien waarbij er alleen nog ruimte is voor aanbieders die aan strenge kwaliteitseisen voldoen.

Zoals hierboven aangegeven, dienen de uitgaven voor het sociaal domein fors verlaagd te worden. Om de tekorten weg te werken zullen echter ook de gemeentelijke inkomsten verhoogd dienen te worden. In hoofdstuk 1 hebben wij reeds aangegeven dat wij de komende periode 2.000 huizen willen laten bouwen. De bouw van 2.000 huizen zal (bij een gemiddelde OZB van € 500,- per woning) op jaarbasis structureel € 1.000.000,- aan extra inkomsten opleveren. Daarnaast levert dit eenmalig een zeer fors bedrag aan leges-opbrengsten op en zullen wij de grond-exploitatie in een aantal gevallen (zoals bij het Zeehoek-plan) ook positief kunnen afsluiten. De bouw van woningen is allereerst nodig om aan de grote vraag te kunnen voldoen maar helpt ook om onze begroting sluitend te krijgen. Het is te gemakkelijk om de tekorten in het sociaal domein op de inwoners af te wentelen en de OZB (fors) te verhogen. De VVD is en was hier geen voorstander van en wil zich ervoor inzetten dat de OZB de komende raadsperiode uitsluitend met de inflatiecorrectie verhoogd wordt.

Het college moet vanaf 2022 de rechtmatigheids-verantwoording invoeren. De VVD kiest hierbij voor de onafhankelijke functie van controller. Verder hebben wij de inkoopprocedure al meerdere keren ter discussie gesteld. De VVD wil het inkoopproces evalueren en daarbij de daaruit voortvloeiende aanbevelingen uitgevoerd zien. Daarnaast dient bij deze evaluatie ook de mogelijkheden tot regionale samenwerking te worden meegenomen en dient aandacht te worden besteed aan de mogelijkheden om lokaal dan wel regionaal in te kopen.

De informatieavond over de woningbouw in Wervershoof vond plaats onder leiding van een lokaal bureau en hierbij bleek eens te meer dat wij de kennis niet van heinde en verre behoeven in te kopen.

Tenslotte wil de VVD de onroerendgoedportefeuille (gemeentelijke gebouwen) doorgelicht zien en onderzocht zien of het noodzakelijk is om deze portefeuille in stand te houden dan wel gedeeltelijk af te stoten. In het verlengde hiervan merken wij op dat de gemeente grootaandeelhouder van de havens is. Net als bij de onroerendgoedportefeuille willen wij onderzocht zien of de aandelen van de havens aan de gebruikers van de havens e/o de inwoners van Medemblik dan wel andere belanghebbenden verkocht kunnen worden. Op deze wijze willen wij voorkomen dat er nog geld uit de gemeentekas naar de havens gaat.

3. Ondernemen in Medemblik

VVD Medemblik is trots op de ondernemers w.o. de agrariërs die wij rijk zijn. De afgelopen anderhalf jaar heeft corona ons laten zien dat een goede regionale en lokale economie van groot belang is voor Medemblik en onze regio. Als het goed gaat met de ondernemers, gaat het goed met de regio. Het midden- en kleinbedrijf moeten wij koesteren en blijven stimuleren.

De afgelopen vier jaar is het startersloket Westfriesland doorontwikkeld, de bedrijventerreinen worden steeds beter bereikbaar (o.a. door de ingebruikneming van de Westfriisaweg) en er zijn veel mooie bedrijven in Medemblik en de regio bijgekomen.

Een belangrijk aandachtspunt voor de VVD Medemblik en Westfriesland is om de komende periode meer de focus meer te leggen op het creëren van werkgelegenheid en het faciliteren van onderwijsplekken. Dit om ondernemers de kans te geven verder te groeien met hun onderneming en de inwoners meer werkgelegenheid en uitdaging te bieden. Daarnaast is het ook belangrijk dat we kijken naar de doorgroei-mogelijkheden van mensen die graag aan het werk willen, maar nu afhankelijk zijn van de Participatiewet. Ondernemers w.o. agrariërs en arbeidsparticipanten kunnen elkaar verder helpen als wij hier de juiste samenwerking in vinden en kijken naar de mogelijkheden. Verder onderschrijft de VVD de visie van de Westfriese Bedrijvengroep en de Ondernemers Federatie Medemblik zoals vastgelegd in hun brochure “Samen één Westfriesland”.

De VVD wil;

- Zoveel mogelijk dezelfde regels binnen de 7 West-Friese gemeenten en het vermijden van onnodige regeldruk. Vanuit de overheid zijn ondernemers het beste geholpen met heldere en eenduidige regelgeving.
- Bedrijventerreinen vitaal houden door goed onderhoud, goede bereikbaarheid en passende faciliteiten zoals glasvezel en beveiliging. Zo bevorderen wij innovatie en kennisuitwisseling. Wij willen bevorderen dat gebouwen, die niet meer voldoen, een nieuwe bestemming krijgen of vervangen worden.
- Stimulering en ontwikkeling van de agrarische sector in samenwerking met Greenport Noord Holland Noord en LTO Noord. Wij ondersteunen initiatieven voor innovatie en verduurzaming, ook op het gebied van de industrie.
- Bedrijven (blijven) stimuleren in het faciliteren van onderzoekplaatsen voor HBO-/WO-niveau. Ook zijn wij voor meer dependances van het HBO in de regio.
- Toerisme stimuleren om de lokale economie meer kansen te bieden. Wij willen ruimte bieden aan initiatieven die het toerisme in onze regio bevorderen mede door te investeren in toeristische trekpleisters zoals havens en steden.
- Wij zijn bereid om de mogelijkheden voor grootschalige opvang van arbeidsmigranten (zoals bijv. Plan “Groenwijk”) in onze regio te onderzoeken. Hierbij is ons uitgangspunt dat onze woonquota hierdoor niet beïnvloed mogen worden.

Een voorbeeld uit de praktijk in Opperdoes.

Met de huidige ontwikkelingen in Opperdoes, waar de supermarkt uit het dorp dreigt te verdwijnen, staat de leefbaarheid onder druk. De VVD wil dat er een supermarkt in het dorp blijft. De VVD juicht ondernemerschap van harte toe en is van dan ook van mening dat wij hier onze medewerking aan moeten verlenen. Alleen hierdoor kan de leefbaarheid op het huidige niveau gehandhaafd blijven en zelfs nog vergroot worden”.

- Meer maakindustrie aantrekken en faciliteren.
- De gemeente Medemblik moet een toekomstvisie m.b.t. de bedrijventerreinen in haar gemeente ontwikkelen.
- Een basis leggen voor een intensievere en efficiëntere samenwerking tussen WerkSaam en de ondernemers. Iedereen die graag wil werken, moet kunnen werken. Iedereen die niet wil werken (en een uitkering ontvangt) moet daartoe, naar vermogen, verplicht worden. Het liefst in een omgeving die passend is zodat men gemotiveerd blijft om te werken en er minder aanspraak op een bijstandsuitkering wordt gemaakt.
- Wij zijn er voorstander van om binnen het Pact van Westfriesland een regionale investeringsmaatschappij op te richten. Met de Westfriese Bedrijven Groep/de Ondernemersfederatie Medemblik zijn wij van mening dat het Pact moet doorpakken. Wij zijn dus voor voortzetting van het Pact maar dan wel met handen en voeten.

Bedrijvenpark A7 - West.

Dit industrieterrein hobbelt jaarlijks achteruit en verpaupert zichtbaar. Dit wordt mede veroorzaakt door de slechte bereikbaarheid en het bereiken van zijn grenzen. Er zijn geen gronden meer beschikbaar waardoor uitbreiding niet meer tot de mogelijkheden behoort. Als er niets gebeurt bloedt dit industrieterrein, terwijl het prachtig aan de A7 gelegen is, dood.

De VVD wil dan ook dat de gemeente haar grondpositie in deze uitbreidt en samen met de ondernemers en de provincie onderzoekt of een rechtstreekse aansluiting op de A7 haalbaar is.

Agrarische bedrijven in Medemblik.

De VVD staat achter ruimte voor agrarische bedrijvigheid en wil deze ondernemers steunen om hun bedrijf voort te zetten en uit te bouwen wanneer daar gemeentelijke medewerking voor nodig is. Innovatie in die bedrijfsvoering kan op onze steun rekenen. De VVD werkt niet mee aan de plannen van sommige landelijke partijen om de vergunningen van boeren in te trekken vanwege de stikstofdiscussie. De overlast van ganzen blijft voor ons een doorn in het oog. In samenwerking met andere overheden en natuurbeheerders moet die actief worden teruggedrongen. De contacten met de provincie hierover moeten in deze geïntensiveerd worden.

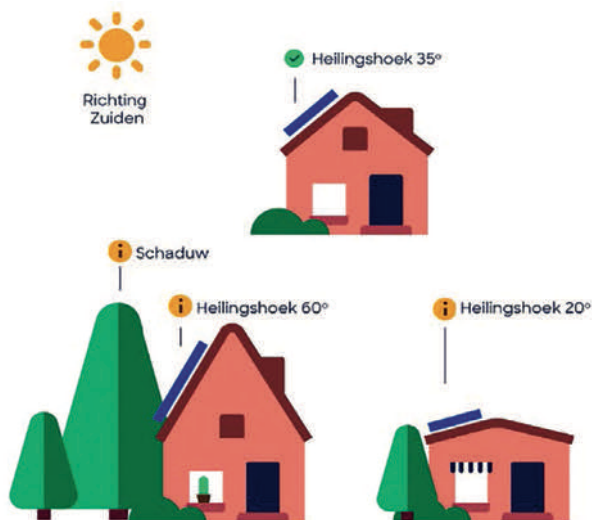
De VVD wil een betere balans tussen de wens van agrariërs om duurzamer te produceren en de voorschriften voor het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen. Ter voorkoming van overlast van overwaaiende onkruidzaden naar aangrenzende landerijen en in verband met de verkeersveiligheid zullen bermten tijdig, zo nodig pleksgewijs, worden gemaaid. De onkruidbepalingen in de Verordening Fysieke Leefomgeving moeten actief gebruikt worden.



4. Duurzaamheid in Medemblik

Medemblik verduurzaamt en daar staan wij als VVD Medemblik, mits realistisch en betaalbaar, volledig achter. Fossiele energiebronnen worden vervangen door hernieuwbare. Dat zijn flinke veranderingen die om verstandige keuzes en draagvlak vragen. Duurzaamheid biedt kansen voor economische groei en een fijn en leefbaar Medemblik.

Voordat een wijk overgaat op een andere energievoorziening dan gas, zorgen wij ervoor dat inwoners een betaalbaar alternatief aangeboden krijgen. Denk bijvoorbeeld aan slimme energie-netwerken waarbij huishoudens overtollige duurzame energie onderling kunnen delen. Het gasnetwerk behouden wij voor de toekomst wanneer waterstof of groen gas toegankelijk zijn. De circulaire economie biedt grote kansen voor het stimuleren van innovatie en werkgelegenheid.



Medemblik voert wat ons betreft een actief beleid om deze nieuwe sectoren te steunen. Wanneer het effectief bijdraagt aan het milieu, de regionale- en lokale economie, kopen wij onze producten en diensten duurzaam en circulair in.

Het klimaat verandert in rap tempo, waardoor extremere weersomstandigheden onze regio zullen beïnvloeden.

Dit door de stijging van het waterpeil of juist lange droogte en een te laag waterpeil. De VVD vindt het belangrijk dat we passende maatregelen nemen voor een klimaatbestendig Medemblik en Westfriesland voor 2050.

De VVD streeft naar een energieneutraal Medemblik in 2050 en wil milieubewust ondernemen stimuleren, waarbij wij een grote rol zien voor de lokale opwekking en opslag van duurzame energie. Voor de energietransitie hebben we de volgende principes:

De VVD wil;

- Inwoners en ondernemers centraal stellen. Ideeën en initiatieven krijgen de ruimte en er moet gekeken worden naar de oprichting van een West-Friese Energie Coöperatie.
- De verduurzaming moeten wij betaal- en realiseerbaar houden voor de inwoners. Er moet zoveel mogelijk ruimte zijn om hierin als bewoner of ondernemer zelf de regie te nemen. Waar nodig wordt hulp geboden. Daarbij vertrouwen wij op de markt voor de meest voordelige oplossingen.
- De verduurzaming stap voor stap invoeren, beginnend daar waar voldoende draagvlak voor is. Kijken waar nog meer mogelijkheden liggen buiten de zon- en windenergie om. Denk aan kernenergie (kleine centrales), waterstof maar ook aan isolatie van woningen.
- Geen kostbare bouw-, agrarische en natuurgrond offeren aan windparken en zonneweides. Eerst bekijken wij wat er mogelijk is in de woonwijken en op de industrieterreinen met zonnecellen op daken. Daarnaast is de VVD tegen meer en hogere windmolens op haar grondgebied.
- Samenwerken en openstaan voor slimme, innovatieve ideeën en wij willen op basis van gelijkwaardigheid met elkaar samenwerken. De procedure om laadpalen en zonnecellen aan te vragen moet vereenvoudigd worden.

5. Samenleving (Leefbaarheid en sport) in Medemblik

Iedereen is ervan overtuigd dat sociale contacten en beweging ontzettend belangrijk zijn. Juist in coronatijd is zowel beweging als het aantal sociale contacten fors afgenomen en vele verenigingen en stichtingen zijn met een (forse) afname van hun ledenaantallen geconfronteerd. Het is dan ook ontzettend belangrijk dat wij sociale contacten en beweging stimuleren en zo mogelijk faciliteren. In dit verband zijn wij van mening dat verenigingen subsidies (voor jeugdleden) moeten blijven krijgen. Verder is de VVD van mening dat er, in principe, in alle kernen een ontmoetingsplek en de mogelijkheid tot bewegen (sporten) voor iedereen aanwezig moet zijn. Wij zijn ons bewust van de huidige financiële situatie van onze gemeente en zijn op basis daarvan van mening dat dit soort voorzieningen primair door vrijwilligers uit de betreffende kernen gedragen dienen te worden.

De gemeente heeft slechts een faciliterende functie en moet de samenwerking tussen de besturen van de diverse verenigingen en stichtingen stimuleren en bevorderen. De afgelopen raadsperiode is er voor vele tienduizenden euro's in externe onderzoeken geïnvesteerd en dit heeft ons niet dichterbij een oplossing gebracht. Diverse dorpsraden en verenigings- en stichtingsbesturen hebben hun onvrede over deze onderzoeken laten blijken en aangegeven dat deze teveel gestuurd waren en dat zij de door hen ingebrachte opmerkingen en wensen onvoldoende terugvonden.

De VVD gelooft niet in het door dure externe onderzoeksbureaus, van bovenaf, opleggen van een accommodatiebeleid en ziet veel meer in het, in goed overleg met de diverse besturen, clusteren en efficiënter gebruiken van de diverse accommodaties. In Andijk, Medemblik en Wognum zijn hier al mooie voorbeelden van en blijkt dit te werken. Wij zouden dan ook graag zien dat een medewerker van de afdeling leefomgeving en sport vrijgemaakt wordt om,

in goed overleg met de besturen van de diverse verenigingen en stichtingen, de mogelijkheden in deze te onderzoeken en zo een eigen accommodatiebeleid te ontwikkelen.

Zwembaden.

Nederland telt op dit moment 352 gemeentes en ca. 250 buitenbaden. Dit houdt in dat de gemiddelde gemeente in Nederland 0,7 buitenbad tot haar beschikking heeft.

De gemeente Medemblik heeft 5 buitenbaden en komt daarmee ver boven de gemiddelde Nederlandse gemeente uit. Het is duidelijk dat dit op termijn niet houdbaar is en dat er bij benodigde grote investeringen keuzes gemaakt zullen moeten worden.

Het is goed om op dit gebied, in goed overleg met de besturen van de diverse zwembaden, nu reeds een visie te ontwikkelen zodat wij straks niet met onverwachte zaken geconfronteerd worden.

Zwembad de Zeehoek.

Over dit zwembad is de afgelopen jaren al veelvuldig gedebatteerd en er zijn hierover al diverse moties en amendementen aangenomen. Aan onderzoekskosten is tussen de € 250.000,- en € 350.000,- uitgegeven en ondanks dit verkeren wij nog in een onderzoeksfase. Voor de VVD is duidelijk dat dit zwembad aan vervanging toe is en dat het dermate ongunstig op het Zeehoek-terrein gesitueerd is dat het de verdere ontwikkeling van dit terrein blokkeert.

Wij zijn dan ook een groot voorstander van het ontwikkelen van het Zeehoek-terrein voor woningbouw in combinatie met een nieuw zwembad óf op het Zeehoek-terrein óf op de Westrand. Met de opbrengst van het Zeehoek-terrein kan al een flink deel van het nieuwe zwembad gefinancierd worden waardoor wij twee vliegen in een klap slaan. Bovendien zorgen de nieuwe woningen voor extra OZB-inkomsten.

MFA Abbekerk.

Ook over dit plan wordt al jaren van gedachten gewisseld en ook hier zitten wij nog in de onderzoeksfase. Door een meerderheid van de raad is gekozen voor 90% renovatie van het huidige MFA omdat dit goedkoper zou zijn.

Wij staan nog steeds niet achter deze keuze en zijn van mening dat niet alleen het huidige dorpshuis maar ook de basisschool de Plaats aan vervanging toe is. Mogelijk dat dit nog enkele jaren uitgesteld kan worden maar voor ons is duidelijk dat hier niet te lang mee gewacht kan worden. Wij zijn ervan overtuigd dat het goedkoper is om nu, in één keer, een nieuw MFA te bouwen dan eerst het dorpshuis voor 90% te renoveren en vervolgens, over enkele jaren, een nieuwe school te bouwen. Hier komt nog bij dat het terrein van de Plaats dan voor woningbouw vrijkomt zodat er in Abbekerk ook de broodnodige woningen gebouwd kunnen worden. Bovendien kan met de opbrengst van dit terrein een deel van het nieuwe MFA gefinancierd worden. De VVD zal zich dus blijven inzetten voor deze aanpak en een herkansing voor een echt nieuw dorpshuis.

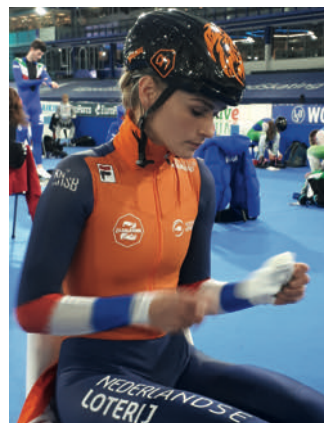
Tweede sporthal Wognum.

De verenigingen in Wognum en WF SEW ondervinden al jaren dat er onvoldoende sporthal-capaciteit beschikbaar is en ieder jaar weer is het knokken om de beschikbare uren. E.e.a. is ook bevestigd door een onafhankelijk adviesbureau en tevens is gebleken dat, zolang er nog geen tweede sporthal staat, de komst van een tijdelijke blaashal absoluut noodzakelijk is. Er zijn ook al diverse moties aangenomen om dit te realiseren en de betrokken verenigingen hebben hier ook al veel tijd en energie in geïnvesteerd. Zij zijn dan ook bijzonder gefrustreerd dat, ondanks al hun inspanningen, er nog steeds geen tijdelijke en blijvende oplossing gerealiseerd is. De VVD is van mening dat dit al veel te lang geduurd heeft en dat, in het jaar na de installatie van het nieuwe college, er een tijdelijke en blijvende oplossing getroffen dient te worden. De VVD zal zich hiervoor blijven inzetten.

Top- en breedtesport.

Wij staan achter het huidige beleid van top- en breedtesport waarbij wij wel enkele kanttekeningen willen plaatsen:

- De topsport mag niet ten koste van de breedtesport gaan.
- Het topsportbeleid wordt uitgevoerd door Team Medemblik. De VVD is van mening dat Team Medemblik volledig transparant moet zijn en jaarlijks verantwoording aan de gemeenteraad dient af te leggen.
- De bestuurders van Team Medemblik mogen geen band met bestuurders van subsidie-aanvragende verenigingen e/o stichtingen hebben.
- Het maximaal voor topsport beschikbare bedrag is verlaagd van € 150.000,- tot € 100.000,- per jaar. Dit lijkt een forse verlaging maar hierbij moet wel worden opgemerkt dat het salaris van de topsportmanager overgeheveld is van de topsport-pot naar de algemene salarispost van de gemeente. Het gebrek aan transparantie is hiermede verder toegenomen en de VVD is er dan ook voorstander van om in het subsidieplafond voor topsport ook het salaris van de topsportmanager mee te nemen.



Tenslotte is er een jaar geleden een motie van de VVD aangenomen om de op dit moment meest succesvolle topsportster van onze gemeente (Irene Schouten) uit de topsportpot een sponsorbedrag van € 5.000,- toe te kennen.

Het is voor ons teleurstellend dat deze motie, in het preolympische jaar, nog steeds niet uitgevoerd is en wij gaan ons inzetten om deze omissie z.s.m. te verhelpen. Daarnaast wijzen wij er nog eens op dat topsporters zoals Irene een voorbeeld en rolmodel voor veel kinderen zijn en dan ook gekoesterd dienen te worden.

Consultatiebureaus in Abbekerk en Andijk.

De consultatiebureaus in Abbekerk en Andijk zijn gesloten zonder dat er onderzocht is of deze consultatiebureaus bij andere zorg verlenende instanties zoals bijv. een huisartsenpraktijk of bejaarden-tehuis ondergebracht kunnen worden. Wat ons betreft dient dit alsnog met spoed onderzocht te worden. Zo mogelijk moet deze functie voor deze kernen en de toekomstige inwoners behouden blijven. Dit past ook in de groeigedachte van onze gemeente.

Cultuur.

Door BDO wordt op korte termijn een rapport m.b.t. het beleid van onze gemeente op het gebied van cultuur uitgebracht. Wij zien dit rapport met belangstelling tegemoet en wachten de aanbevelingen uit dit rapport af. Omdat de inhoud van dit rapport, bij het opstellen van ons verkiezingsprogramma nog niet bekend was, hebben wij hier in dit programma nog niet op in kunnen gaan. Wel is duidelijk dat wij de eventuele aanbevelingen uit dit rapport kritisch zullen beoordelen.

6. Veiligheid in Medemblik

De uitdagingen van het veiligheidsdomein worden steeds complexer. De sinds de beginjaren van de 21^e eeuw ingezette daling van de geregistreerde criminaliteit in Nederland duurt voort. Ook de onveiligheidsbeleving daalde in de afgelopen jaren. Er lijkt wel sprake van een verharding van de criminaliteit, zich uitend in bijvoorbeeld een toename van het aantal minderjarigen en jongvolwassenen die verdacht worden van een ernstig geweldsdelict. Tegelijkertijd met een afname van de traditionele vormen van criminaliteit is er een sterke toename van cybergerelateerde criminaliteit. Deze toename is het gevolg van een explosieve stijging van digitale communicatie en de verdere digitalisering van de samenleving.

Ondanks dat het niveau van cybersecurity toeneemt, wordt de (financiële) schade steeds groter. Om de digitale risico's op diverse niveaus (bijvoorbeeld op persoonsniveau, maar ook op nationaal niveau) te kunnen beheersen, blijft het vergroten van digitale weerbaarheid het belangrijkste instrument. Het besef is gegroeid dat ondermijning een groot maatschappelijk probleem is. De urgentie voor de aanpak ervan neemt toe. De aanpak vergt een langjarige aanpak en lange adem waarbij ingezet wordt op het terugdringen van de internationale rol van Nederland op de drugsmarkt, het versterken van de strafrechtketen, maar ook op een sociaal preventieve aanpak en het wegnemen van de voedingsbodem voor ondermijning in de samenleving.

Kwetsbare wijken staan weer hoog op de verschillende beleidsagenda's. Dat heeft te maken met groeiende verschillen (tussen steden, wijken en buurten) op het gebied van leefbaarheid en veiligheid. De coronacrisis heeft de problematiek in kwetsbare wijken vergroot. Om overlast en criminaliteit tegen te gaan, is de verbinding tussen het zorg-, sociaal en veiligheidsdomein van belang. De kans op succes is het grootst als, vanuit een verbindende of regierol van de gemeente, de organisaties vanuit de verschillende domeinen zich committeren aan het gezamenlijke doel en de maatschappelijke impact die men met elkaar wil maken.

De VVD wil op het budget voor veiligheid niet korten en dit het liefst vergroten. De gemeente moet bij de landelijke overheid blijven pleiten voor een uitbreiding van het aantal wijkagenten dat nog altijd niet voldoende is. Inwoners ondernemen steeds meer initiatieven om hun eigen wijk of buurt veilig te houden. Een voorbeeld hiervan is de Whatsapp-buurtpreventie. De gemeente moet deze aanpak ondersteunen. Schade door vandalisme aan gemeente-eigendommen moet zo mogelijk op de daders verhaald worden.

De gemeentelijke buitengewone opsporingsambtenaren (Boa's) moeten meer zichtbaar in de kernen aanwezig zijn en duidelijke prioriteiten meekrijgen. Het handhaven door de Boa's moet duidelijker en stelselmatig plaatsvinden. De Boa's zouden ook meer contacten met de inwoners, de kernraden en deelnemers aan Whatsapp-buurtpreventiegroepen moeten onderhouden teneinde de knelpunten in kaart te brengen en daarop te anticiperen. De VVD is er voorstander van om zo nodig (mobiel) cameratoezicht in te zetten bij evenementen en op risicovolle plaatsen. Daarnaast willen wij, om de preventie te vergroten, dat het politiekeurmerk "Veilig Wonen" gestimuleerd wordt.

De brandweer wordt regionaal aangestuurd, maar wij maken ons zorgen om de lokale vrijwilligers. Hun werk en inzet wordt zeer gewaardeerd en daarom is het ook belangrijk dat er genoeg aanwas van jonge (of nieuwe) vrijwilligers komt. De VVD wil hiervoor een wervingsactie opgezet zien.

In de gemeente Medemblik worden jaarlijks diverse festiviteiten georganiseerd waar een kleine groep mensen overlast van ervaart. Denk hierbij aan Dijkpop, de kermis in Wervershoof, de draverij in Medemblik, muziek aan de haven etc. De gemeente heeft hierbij, als het gaat om welzijn en gezondheid, een preventieve verantwoordelijkheid maar de gemeente moet bovengenoemde en andere evenementen wel stimuleren en niet ontmoedigen.

7. Algemeen bestuur in Medemblik

De VVD wil een kleine, krachtige overheid die de kerntaken goed op orde heeft. De praktijk wijst uit dat de beste ideeën en oplossingen vaak van de inwoners zelf komen. De eigen verantwoordelijkheid, het eigen initiatief en de zelfredzaamheid moeten op de eerste plaats komen en pas dan moet de gemeente in beeld komen.

Uiteraard voorziet de gemeente wel in de basisvoorwaarden; zoals een veilige leefomgeving en een vangnet in de sociaal voorzieningen voor mensen die het niet op eigen kracht redden. Onze inwoners ervaren op het gemeentehuis nog te vaak een “nee tenzij”- in plaats van een “ja mits”-cultuur. De VVD is van mening dat deze “nee tenzij”-cultuur de komende raadsperiode, door een “ja mits”-cultuur, vervangen moet worden. Verder willen wij dat de inschakeling van (dure) adviesbureaus tot een minimum beperkt wordt en dat de organisatie/het college hiervoor de eigen verantwoordelijkheid neemt. Daarnaast houdt het bij de gemeentegrens niet op en moeten wij op de belangrijke dossiers regionaal goed blijven samenwerken. Dat deden wij, dat moeten wij blijven doen en dat moeten wij intensiveren.

Voor diverse taken bestaan er gemeenschappelijke regelingen, op regio- of zelfs hoger niveau. Deze vervullen een nuttige functie maar leggen ook een groot beslag op de gemeentelijke middelen. De VVD is er voorstander van om deze regelingen elke vier jaar te evalueren en om op basis daarvan aanpassingen ter discussie te stellen.

Bij het opstellen van nieuw beleid moeten alle belanghebbenden betrokken worden zodat er draagvlak gecreëerd wordt en teleurstellingen voorkomen kunnen worden. Onze inwoners raken steeds minder bij de landelijke en plaatselijke politiek betrokken.

Onze inspanningen moeten erop gericht zijn om onze inwoners meer bij het beleid te betrekken zodat de afstand tot de politiek weer verkleind wordt.

Met name over de verkeersveiligheid zijn de afgelopen raadsperiode vele vragen gesteld en niet altijd voelden onze inwoners zich in deze serieus genomen. Het oplossen van verkeersknelpunten dient prioriteit te krijgen zodat ongelukken voorkomen kunnen worden.

Er wordt al heel lang gesproken over het opstellen van een nieuw gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan. De VVD is van mening dat de tijd van afwachten voorbij is en dat er nu actie ondernomen dient te worden.

De renovatie van de Westfrisiaweg heeft een batig saldo van € 10.000.000,- opgeleverd. De VVD is van mening dat dit overschot gebruikt moet worden om de knelpunten langs deze weg op te lossen. Voor de gemeente Medemblik betekent dit dat een deel van dit geld ingezet moet worden voor de betere ontsluiting van het Industrieterrain Zwaagdijk Oost.

In het verlengde hiervan is de parkeerproblematiek in Medemblik nog steeds een groot probleem. Naar aanleiding hiervan pleiten wij ervoor om de eerder aangenomen motie m.b.t. vergunningparkeren met spoed uit te voeren. Dat houdt in dat bewoners van de binnenstad voor hun auto's een vergunning krijgen om de gehele dag te mogen parkeren en dat mensen zonder vergunning niet mogen parkeren tussen 16:00 en 22:00 uur. Door voor dit tijdvak te kiezen wordt lang-parkeren voor toeristen, dagparkeren voor winkelpersoneel en kort parkeren voor niet-bewoners buiten de winkelstraten onmogelijk. Zij kunnen dan uitwijken naar het buitendijks parkeerterrein. De blauwe zone blijft wel bestaan, zodat Medemblik aantrekkelijk blijft als winkelcentrum. De VVD was, is en blijft tegenstander van betaald parkeren of andere maatregelen om de stad autoluw te maken.

Klankbordgroep Wabo.

Bij onze evaluatie van deze klankbordgroep zijn wij tot de conclusie gekomen dat de samenstelling ervan niet representatief is en dat de inschakeling ervan vertragend werkt. Daarnaast legt het onnodig beslag op de ambtelijke organisatie en zijn wij voor een vermindering van de regeldruk. Op basis hiervan pleiten wij voor afschaffing van deze klankbordgroep.

De gemeente verkeert, zoals eerder besproken, in financieel zwaar weer. Voor ons betekent dit dat wij elke kans op mogelijke besparingen dienen te onderzoeken. In dit verband is de VVD van mening dat de gemeente z.s.m. (desgewenst op “no cure no pay”-basis) dient te onderzoeken of het voor de gemeente interessant en lucratief is om eigenrisicodragers voor de WGA te worden.

De afgelopen maanden is de bestuurskracht binnen onze gemeente uitgebreid onderzocht. De VVD is van mening dat de resultaten hiervan z.s.m. openbaar gemaakt dienen te worden zodat daar direct op geanticipeerd kan worden. Het is ons voor ons

onbestaanbaar dat een eventuele inefficiëntie in de organisatie blijft voortbestaan. Eventuele tekortkomingen binnen de organisatie dienen direct opgelost te worden.

Tenslotte hebben wij de afgelopen raadsperiode ervaren dat moties en amendementen niet uitgevoerd zijn of, in een aantal gevallen, zonder overleg met de raad door het college teruggedraaid zijn. Dit is in strijd met ons democratisch principe en wij willen van het nieuwe college dan ook de toezegging dat dit niet meer zal gebeuren.

VVD Medemblik

Volg ons op social media:



<https://www.facebook.com/vvdmedemblik/>



<https://twitter.com/VVDmedemblik>